



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
П К Ф « И Н С И Т »

456618, Челябинская область, г.Копейск,
пр. Коммунистический, д.22
Тел./факс. (35139) 999-55 (многоканальный)
e-mail: insit@insit.ru

Рег. № 122 от 05 ноября 2024 г.

Начальнику управления
архитектуры и градостроительства
Копейского городского округа
Челябинской области

И. Г. Шилиной
Ильича пр., д. 6, г. Копейск Челябинская
обл., 456618, тел. (35139) 33806

В ответ на ваш запрос № 30566-пе от 20.11.2024, сообщаем об отсутствии
технической возможности присоединения к сетям связи объекта капитального
строительства: индивидуальный жилой дом, ул. Звонкая, 18.

Директор

А.В. Филиппов

Исп. Калачев В.А. т. 835139999136



Акционерное общество «Газпром газораспределение Челябинск»
(АО «Газпром газораспределение Челябинск»)

Филиал в г. Копейске

**Информация о возможности подключения (технологического присоединения)
объекта капитального строительства к сетям газораспределения
от «28» ноября 2024г.
(по запросу в порядке п. 98 Правил № 1547)**

1. Филиала АО «Газпром газораспределение Челябинск» в г. Копейске
(наименование газораспределительной организации, предоставившей информацию о возможности подключения)
2. Управление архитектуры и градостроительства администрации Копейского городского округа.
(полное наименование заявителя – наименование органа местного самоуправления, уполномоченного органа)
3. Объект капитального строительства для индивидуального жилищного строительства,
(наименование объекта капитального строительства)

проектируемый (реконструируемый) по адресу:

Челябинская область, г. Копейск, ул. Звонская, д. 18.

(местонахождение объекта капитального строительства, с указанием кадастрового (условного) номера земельного участка)

Кадастровый номер земельного участка: 74:30:0201011:581

с максимальным часовым расходом газа 5 куб. метров в час

4. Возможная точка подключения: Газопровод среднего давления проложенный по пер. Железняк. Расстояние до границы земельного участка 520 м.
(наименование газопровода, к которому возможно подключить объект капитального строительства, с указанием расстояния до границ земельного участка)

5. Максимальная предельная нагрузка (максимальный часовой расход газа) в точке подключения: 5 куб. метров в час¹
(предельная свободная мощность газопровода)

Главный инженер

Сазонов Д.В.

¹ Информация указана по состоянию на «28» ноября 2024 г.

Предоставление информации не влечет возникновения у организации, предоставившей информацию, обязательств обеспечить предоставление необходимой для объекта капитального строительства необходимой нагрузки (часового расхода газа) в возможной точке подключения. Техническая возможность подключения подлежит определению при реализации правообладателем земельного участка права на обращение о подключении в соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 13.09.2021 N 1547.

Н.В. Малышева

8(351-39) 7-98-61



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ЧЕЛЯБОБЛКОММУНЭНЕРГО»

Филиал «Копейские электротепловые сети»

456623, г. Копейск, ул. Энергетиков, д.1

тел. (351-39) 7-38-70, факс: (351-39) 7-56-58, E-mail: kopeysk@choke.ru

ИНН 7447019075, КПП 743045006, ОКПО 03220127, ОГРН 1027402334486

21.11.2024 № 04/361

На № 30566-пс от 20.11.2024г.

Начальнику управления
архитектуры и градостроительства
И.Г. Шилиной

Уважаемая Ирина Григорьевна!

Сообщаем, что техническая возможность технологического присоединения к сетям теплоснабжения АО «Челябoblкоммунэнерго» (далее ТСО) объекта капитального строительства: индивидуальный жилой дом, по адресу: г. Копейск, ул. Звонкая, д. 18, отсутствует, в связи с тем, что данный объект расположен за границей радиуса эффективного теплоснабжения ТСО.

Директор

В.Н. Смирных

Инженер ПТО

Агафонова А.В.

тел. 8-3512-39-54-39, доб.5245



МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ

**«КОПЕЙСКИЕ СИСТЕМЫ
ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ»**

Юридический адрес: 456620, Челябинская область, Г.О. Копейский, ул. Тюленева, д.1. ИНН/КПП 7411019057/743001001
Почтовый адрес: 456620, Челябинская область, город Копейск, ул. Тюленева, д.1. тел.: (835139)4-39-00. info@kssvy.ru

от 11.11.2024 № 01-2538

на № 30566-пс от 20.11.2024 г.
на вх. № 4589 от 27.11.2024 г.

Начальнику управления архитектуры
и градостроительства администрации
КГО

И. Г. Шилиной

г. Копейск, пр. Ильича, 6
456618

Уважаемая Ирина Григорьевна!

Подключение объектов капитального строительства к централизованным системам водоснабжения и водоотведения осуществляется в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 30.11.2021 № 2130 «Об утверждении правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и(или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов правительства российской федерации» (далее Правила). Основанием для заключения договора является подача заявителем заявления о заключении договора о подключении (технологическом присоединении) объекта.

Технические условия на подключение объектов к централизованным сетям водоснабжения и водоотведения разрабатываются в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 30.11.2021 № 2130 «Об утверждении правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и(или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов правительства российской федерации» (далее Правила).

В соответствии с п. 44. Правил:

- техническая возможность подключения подключаемого объекта к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения имеется при одновременном соблюдении следующих условий (за исключением подключения, осуществляемого в рамках уступки права на использование мощности (нагрузки):

а) наличие свободной мощности (резерва мощности) на соответствующих объектах централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

б) наличие резерва пропускной способности водопроводных и (или) канализационных сетей, обеспечивающей передачу необходимого объема горячей или холодной воды и (или) отведение необходимого объема сточных вод для обеспечения требуемой заявителем мощности (нагрузки);

в) сохранение предусмотренных законодательством Российской Федерации требований к водоснабжению и (или) водоотведению, условий договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, единых договоров холодного водоснабжения и водоотведения, содержащих обязанности исполнителя по обеспечению водоснабжения и (или) водоотведения абонентов, объекты которых на дату получения запроса о выдаче технических условий или заявления о подключении подключены к централизованной системе горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, сохранение предусмотренных законодательством Российской Федерации требований к водоснабжению и (или) водоотведению, условий договоров о подключении для заявителей, с которыми ранее заключены договоры о подключении, а также обеспечение выполнения выданных ранее иным лицам в соответствии с пунктом 16 настоящих Правил технических условий, срок действия которых на дату получения запроса о выдаче технических условий или заявления о подключении не истек;

г) наличие возможности обеспечения рабочего гидравлического режима подачи воды и отведения сточных вод с учетом нормативной скорости и нормативных гидравлических потерь на объектах централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, создаваемых или реконструируемых исполнителем в рамках исполнения договора о подключении.

п. 45. При несоблюдении любого из условий, указанных в пункте 44 настоящих Правил, техническая возможность подключения отсутствует.

В настоящее время, учитывая требования п.44-п.45 Правил, техническая возможность подключения объекта: Индивидуальный жилой дом, планируемого к размещению в границах земельного участка с кадастровым номером 74:30:0201011:581, расположенного по ул. Звонкая, 18. отсутствует.

Подключение указанного объекта, а также мероприятия, необходимые для обеспечения его нормативного водоснабжения и водоотведения. Схемой водоснабжения и водоотведения КГО до 2038 года не предусмотрено.

Учитывая вышеизложенное, определить перечень мероприятий, необходимых для подключения указанного объекта, на данном этапе не представляется возможным.

Техническая возможность, точки подключения и мероприятия, необходимые для обеспечения нормативного водоснабжения объектов, капитального строительства могут быть определены в установленном порядке, при актуализации Схемы водоснабжения и водоотведения КГО.

Директор



К. С. Корякин

